



TRANSPORDIAMET

Maa-amet

maaamet@maaamet.ee

Mustamäe tee 51

10621, Tallinn, Harju maakond

Meie 06.06.2023 nr 8-3/23-089/12603-1

Taotlus Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate kinnisasjade jagamiseks ja jagamise teel moodustatavate uute kinnistute üleandmiseks Majandus ja Kommunikatsiooniministeeriumile

Transpordiameti tellimusel on Stricto Project OÜ poolt koostatud „Riigitee nr 13164 Avinurme–Paadenurme km 0,05 asuva Avinurme silla rekonstrueerimise põhiprojekt“. Projektlahendus on koostatud vastavalt „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 13164 Avinurme–Paadenurme km 0,05 asuva Avinurme silla rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“, mis on kinnitatud Transpordiameti projekteerimise üksuse juhataja 03.06.2022 korraldusega nr 1.1-3/22/424

Vastavalt projektlahendusele taotleme Keskkonnaministeeriumi valitsemisalas olevate kinnisasjade jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee teenindamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisele alljärgnevalt:

Jõesaare (Jõgeva maakond, Mustvee vald, Avinurme alevik, kinnisvararegistri objekti kood KV82422, kinnistu registriosa nr 14551050, katastriüksuse tunnus 48601:001:0274, pindala 10 204 m², sihtotstarve - sihtotstarbeta maa, volitatud asutus Maa-amet). Projekti alusel taotletava **ärälõike pindala on ligikaudu 323 m²** (007 Transpordimaa L);

Veskiluha (Jõgeva maakond, Mustvee vald, Avinurme alevik, kinnisvararegistri objekti kood KV69557, kinnistu registriosa nr 6762650, katastriüksuse tunnus 16401:001:0255, pindala 17 470 m², sihtotstarve - sihtotstarbeta maa, volitatud asutus Maa-amet). Projekti alusel taotletava **ärälõike pindala on ligikaudu 64 m²** (007 Transpordimaa L);

Transpordiamet teavitab Maa-ametit projekteerimistingimuste menetluse algatamisest 03.05.2022 kirjaga nr 8-1/22-002/9742-1, millele Maa-amet vastas 17.05.2022 kirjaga nr 6-3/22/7965-2, et Maa-ametil ei ole vastuväiteid projekteerimistingimuste eelnõu osas riigitee 13164 Avinurme–Paadenurme km 0,05 asuva Avinurme silla rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuste jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse § 4 lg 1 alusel riigivara valitseja.

Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Transpordiameti kontaktisik projekti maaküsimustes on Uno Pärk, Uno.parik@transpordiamet.ee.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Keskkonnaministeeriumi valitsemiselt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisele riigivaraseaduse §-des 11-13 sätestatud korras. Riigivara volitatud asutuseks palume määrata Transpordiamet. Palume registreerida jagamise tulemusel tekkinud katastriüksused eraldi kinnistutena ja riigi kinnisvararegistris eraldi objektidena.

Palume riigivara üleandmise otsus ja seejärel riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile (info@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond

Lisa: Äralõike joonised kahel lehel

Uno Pärk
5093690, Uno.Parik@transpordiamet.ee